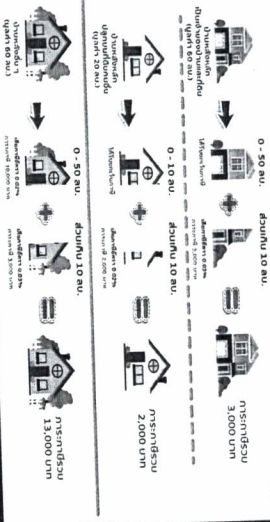
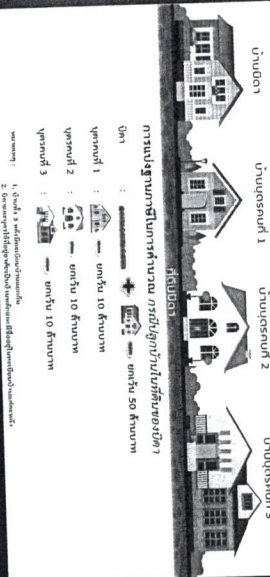


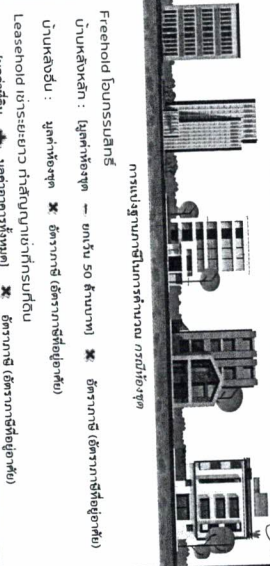
274



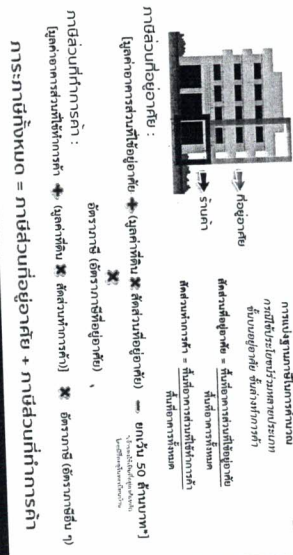
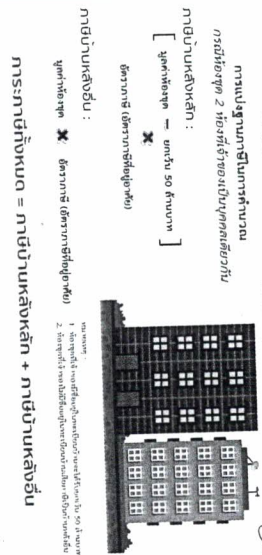
274



5



500



ตัวอย่างการคำนวณตามสัดส่วน

- ที่ดิน ขบาทพื้นที่ ๕๐ ตร.ว ราคาประเมิน ๗๕,๐๐๐ บาท
- รวมราคาประเมินของที่ดิน ๓,๗๐๐,๐๐๐ บาท
- สิ่งปลูกสร้าง ๓ ชั้น ขบาทพื้นที่รวม ๙๐ ตร.ม. ราคาประเมิน ๔๕,๐๐๐ บาท รวมราคาส่งปลูกสร้าง = ๔,๐๕๐,๐๐๐ บาท (ยังไม่ได้หักค่าเสื่อม)
- รวมราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง = ๗,๗๕๐,๐๐๐ บาท
- ชั้นล่างใช้ประกอบกิจการ ๒ ชั้นบน ใช้อยู่อาศัย **คำนวณตาม**
- สัดส่วน**
- ชั้นล่าง ขบาทพื้นที่ ๓๐ ตร.ม. คิดเป็นสัดส่วน
- $$\frac{๗,๗๕๐,๐๐๐ \times ๓๐}{๑๐๐} = ๒,๔๕๗,๕๐๐ \times ๐.๓ / ๑๐๐ = ๗,๖๗๒.๕๐ \text{ บาท}$$
- ๒ ชั้นบนใช้อยู่อาศัย ขบาทพื้นที่ ๖๐ ตร.ม. = $\frac{๖๐ \times ๑๐๐}{๙๐} = ๖๗\%$
- $$\frac{๗,๗๕๐,๐๐๐ \times ๖๗}{๑๐๐} = ๕,๑๙๒,๕๐๐ \text{ (ไม่ถึง ๕๐ ล้านบาท ได้รับยกเว้น)}$$

เอกสารแนะนำ

ภาษาที่ติดและสิ่งปลูกสร้าง



โดย

กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองจินตา

นักรบพรานผู้ยิ่งใหญ่

ทิส. ๐๓๔-๓๔๗๐๖๐ ที่ ๒๑๑

இந்திய ஒத்த-தொழில்

